

## Entwicklungsgesellschaft indeland GmbH



**indeland**

Bismarckstr. 16  
52351 Düren  
Telefon: 02421/22-1084005  
E-Mail: info@indeland.de  
Homepage: www.indeland.de

### a) Gegenstand der Gesellschaft

- 1) Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnittes "steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung.
- 2) Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung von Bildung und Erziehung, Kunst und Kultur, Umwelt- und Landschaftsschutz sowie der Jugendhilfe und des Sports im Bereich und Umfeld des Tagebaus Inden.
- 3) Der Gesellschaftszweck wird insbesondere durch die Beschaffung von Mitteln für andere gemeinnützige Körperschaften, die die Förderung der in vorstehenden Abs. 2 genannten steuerbegünstigten Zwecke verfolgen, und für die Verwirklichung steuerbegünstigter Zwecke durch eine juristische Person des öffentlichen Rechts (§ 58 Nr. 1 AO) im Bereich und Umfeld des Tagebaus Inden verwirklicht.

Darüber hinaus kann die Gesellschaft auch eigene Projekte, die unmittelbar und ausschließlich den in Abs. 2 genannten steuerbegünstigten Zwecken dienen, durchführen, damit der Bereich und das Umfeld des Tagebaus Inden der Öffentlichkeit zugänglich gemacht wird. Dies soll insbesondere durch Veranstaltungen, Ausstellungen oder Publikationen geschehen.

- 4) Um sicher zu stellen, dass die vorstehend beschriebenen steuerbegünstigten Zwecke auch im weiteren Planungsverlauf Berücksichtigung finden, soll die Gesellschaft auch
  - die konzeptionellen Arbeiten i.S. des erstellten Masterplans fortsetzen und weiterentwickeln;
  - die Gesellschafter in dem beantragten Braunkohlenplanänderungsverfahren unterstützen;
  - an Maßnahmen zur Standortmarketing und zur Akquisition von Investoren sowie zur Beratung und Unterstützung bei der Ansiedlung von Unternehmen und Einrichtungen mitwirken.

### b) Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten und die Entwicklung des Eigenkapitals

Bilanz	2020	2021	2022	Veränderung in €	Veränderung in %
<b>Aktiva</b>					
<b>A. Anlagevermögen</b>					
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2,00 €	31.290,00 €	16.110,00 €	-15.180,00 €	-48,51%
II. Sachanlagen	561.426,62 €	520.979,88 €	490.783,01 €	-30.196,87 €	-5,80%

III. Finanzanlagen	769.472,00 €	678.944,00 €	633.680,00 €	-45.264,00 €	-6,67%
<b>B. Umlaufvermögen</b>					
I. Vorräte (geleistete Anzahlungen)	0,00 €	0,00 €	34.436,63 €	34.436,63 €	
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	147.693,74 €	532.731,06 €	243.200,50 €	-289.530,56 €	-54,35%
III. Kassenbestand	1.002.586,18 €	1.954.665,01 €	2.072.585,20 €	117.920,19 €	6,03%
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	751.593,44 €	614.912,99 €	532.992,47 €	-81.920,52 €	-13,32%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.232.773,98 €</b>	<b>4.333.522,94 €</b>	<b>4.023.787,81 €</b>	<b>-309.735,13 €</b>	<b>-7,15%</b>
<b>Passiva</b>					
<b>A. Eigenkapital</b>					
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €	0,00%
II. Gewinnrücklage	1.525.000,00 €	2.500.000,00 €	3.000.000,00 €	500.000,00 €	20,00%
III. Gewinnvortrag	1.254.104,27 €	971.780,52 €	1.036.078,30 €	64.297,78 €	6,62%
IV. Jahresergebnis	206.286,10 €	564.297,78 €	-316.340,93 €	-880.638,71 €	-156,06%
V. Bilanzgewinn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
<b>B. Sonderposten</b>	2.194,15 €	4,67 €	4,00 €	-0,67 €	-14,35%
<b>C. Rückstellungen</b>	47.492,88 €	58.808,05 €	47.453,56 €	-11.354,49 €	-19,31%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	107.931,58 €	205.160,25 €	223.038,71 €	17.878,46 €	8,71%
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	64.765,00 €	8.471,67 €	8.554,17 €	82,50 €	0,97%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.232.773,98 €</b>	<b>4.333.522,94 €</b>	<b>4.023.787,81 €</b>	<b>-309.735,13 €</b>	<b>-7,15%</b>

### c) Entwicklung der Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- u. Verlustrechnung	2020	2021	2022	Veränderung in €	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	1.194.926,51 €	1.480.364,39 €	959.323,24 €	-521.041,15 €	-35,20%
2. sonstige betriebliche Erträge	483.612,22 €	390.823,94 €	859.092,74 €	468.268,80 €	119,82%
3. Materialaufwand	0,00 €	6.333,00 €	108.674,75 €	102.341,75 €	1616,01%
4. Personalaufwand	604.857,28 €	646.036,94 €	828.447,16 €	182.410,22 €	28,24%
5. Abschreibung	37.014,04 €	49.890,66 €	55.734,55 €	5.843,89 €	11,71%
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	545.842,83 €	599.421,09 €	1.141.915,30 €	542.494,21 €	90,50%
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>490.824,58 €</b>	<b>569.506,64 €</b>	<b>-316.355,78 €</b>	<b>-885.862,42 €</b>	<b>-155,55%</b>
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	218,05 €	185,50 €	256,55 €	71,05 €	38,30%
8. Zinsen u. ähnliche Aufwendungen	56,18 €	39,38 €	0,00 €	-39,38 €	-100,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>161,87 €</b>	<b>146,12 €</b>	<b>256,55 €</b>	<b>110,43 €</b>	<b>75,57%</b>
<b>Ergebnis d. gewöhnl. Geschäftstätigkeit</b>	<b>490.986,45 €</b>	<b>569.652,76 €</b>	<b>-316.099,23 €</b>	<b>-885.751,99 €</b>	<b>-155,49%</b>
9. Steuern vom Einkommen u. Ertrag	4.374,05 €	5.298,48 €	231,70 €	-5066,78 €	-95,63%
10. sonstige Steuern	222,25 €	56,50 €	10,00 €	-46,5 €	-82,30%
<b>Jahresergebnis</b>	<b>486.390,15 €</b>	<b>564.297,78 €</b>	<b>-316.340,93 €</b>	<b>-880.638,71 €</b>	<b>-156,06%</b>