

# Freizeitbad Kreuzau GmbH



Windener Weg 7  
52372 Kreuzau  
Telefon 02422/9426-0  
Telefax: 02422/9426-40  
E-Mail: kreuzau@monte-mare.de  
Homepage: www.monte-mare.de

a)

iaft

G... t der Betrieb einer Freizeitanlage.

## b) Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten und die Entwicklung des Eigenkapitals

Bilanz	2022	2023	2024	Veränderung in €	Veränderung in %
<b>Aktiva</b>					
<b>A. Anlagevermögen</b>					
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.692,00 €	1.094,00 €	993,00 €	-101,00 €	-9,23%
II. Sachanlagen	6.877.127,00 €	6.327.757,00 €	5.927.442,42 €	-400.314,58 €	-6,33%
<b>B. Umlaufvermögen</b>					
I. Vorräte	29.223,01 €	31.304,54 €	33.086,88 €	1.782,34 €	5,69%
II. Forderungen u. sonstige Vermögensgegenstände	917.297,04 €	482.155,11 €	923.776,22 €	441.621,11 €	91,59%
III. Kassenbestand	139.483,97 €	130.461,79 €	166.677,89 €	36.216,10 €	27,76%
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	11.712,39 €	10.694,19 €	11.982,30 €	1.288,11 €	12,04%
<b>D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>	538.855,15 €	538.855,15 €	538.855,15 €	0,00 €	0,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.515.390,56 €</b>	<b>7.522.321,78 €</b>	<b>7.602.813,86 €</b>	<b>80.492,08 €</b>	<b>1,07%</b>
<b>Passiva</b>					
<b>A. Eigenkapital</b>					
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €	0,00%
II. Kapitalrücklage	590.228,09 €	590.228,09 €	590.228,09 €	0,00 €	0,00%
III. Bilanzverlust	-1.154.083,24 €	-1.154.083,24 €	-1.154.083,24 €	0,00 €	0,00%
IV. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	538.855,15 €	538.855,15 €	538.855,15 €	0,00 €	0,00%
<b>B. Rückstellungen</b>	89.507,74 €	93.388,35 €	95.984,92 €	2.596,57 €	2,78%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	8.410.645,90 €	7.428.734,24 €	7.506.828,94 €	78.094,70 €	1,05%
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	15.236,92 €	199,19 €		-199,19 €	-100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.515.390,56 €</b>	<b>7.522.321,78 €</b>	<b>7.602.813,86 €</b>	<b>80.492,08 €</b>	<b>1,07%</b>

c) Entwicklung der Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- u. Verlustrechnung	2022	2023	2024	Veränderung in €	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	2.252.227,39 €	2.695.311,89 €	2.584.774,93 €	-110.536,96 €	-4,10%
2. sonstige betriebliche Erträge	35.122,04 €	45.152,23 €	25.099,36 €	-20.052,87 €	-44,41%
3. Materialaufwand	658.553,00 €	740.659,70 €	1.014.972,75 €	274.313,05 €	37,04%
4. Personalaufwand	1.246.285,22 €	1.495.705,72 €	1.621.687,46 €	125.981,74 €	8,42%
5. Abschreibungen	559.802,55 €	583.700,95 €	580.795,50 €	-2.905,45 €	-0,50%
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	938.529,92 €	1.077.059,41 €	931.892,25 €	138.529,49 €	12,86%
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>-1.115.821,26 €</b>	<b>-1.156.661,66 €</b>	<b>-1.539.473,67 €</b>	<b>-40.840,40 €</b>	<b>3,53%</b>
7. sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	155,10 €	300,08 €	239,16 €	144,98 €	48,31%
8. Zinsen u. ähnliche Aufwendungen	180.429,99 €	165.097,99 €	160.616,49 €	-15.332,00 €	-9,29%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-180.274,89 €</b>	<b>-164.797,91 €</b>	<b>-160.377,33 €</b>	<b>15.476,98 €</b>	<b>-9,39%</b>
<b>Ergebnis d. gewöhl. Geschäftstätigkeit</b>	<b>-1.296.096,15 €</b>	<b>-1.321.459,57 €</b>	<b>-1.699.851,00 €</b>	<b>-25.363,42 €</b>	<b>1,92%</b>
9. Außerordentliche Erträge	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
10. Außerordentliche Aufwen- dungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
<b>außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	
11. sonstige Steuern	31.827,43 €	33.428,53 €	38.581,98 €	1.601,10 €	4,79%
12. Erträge aus Verlustübernahme	1.327.923,58 €	1.354.888,10 €	1.738.432,98 €	26.964,52 €	1,99%
<b>Jahresergebnis</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00%</b>