

TPG Technologiezentrum Jülich Projektgesellschaft mbH

Karl-Heinz-Beckurts-Str. 13
52428 Jülich
Telefon: 02461/6900
Telefax: 02461/690115
E-Mail: -
Homepage: -

a) Gegenstand der Gesellschaft

Gegenstand des Unternehmens ist die Vermietung und Verwaltung von Gewerbeimmobilien im Zusammenhang mit der Förderung des Technologiestandorts Jülich, einschließlich Planung, Errichtung, Erwerb und Anmieten etwaiger hierzu erforderlichen Immobilien und Anlagen, sowie die Durchführung sonstiger Maßnahmen im Zusammenhang mit der Förderung der technologischen Entwicklung der Region Jülich.

b) Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten und die Entwicklung des Eigenkapitals

Bilanz	2022	2023	2024	Veränderung in €	Veränderung in %
Aktiva					
A. Anlagevermögen					
I. Sachanlagen	3.489.350,92 €	3.361.591,92 €	0,00 €	-3.361.591,92 €	-100,00%
B. Umlaufvermögen					
I. Forderungen	90.743,58 €	35.220,45 €	59.283,62 €	24.063,17 €	68,32%
II. Sonstige Vermögensgegenstände	0,00 €	8.176,18 €	3.141,00 €	-5.035,18 €	-61,58%
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	464.046,92 €	154.209,56 €	1.715.339,86 €	1.561.130,30 €	1012,34%
C. Rechnungsabgrenzungsposten	7.873,59 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Summe Aktiva	4.052.015,01 €	3.559.198,11 €	1.777.764,48 €	-1.781.433,63 €	-50,05%
Passiva					
A. Eigenkapital					
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €	0,00%
II. Ergebnisvortrag	131.876,34 €	165.804,42 €	178.806,76 €	13.002,34 €	7,84%
III. Jahresergebnis	33.928,08 €	13.002,34 €	1.280.507,08 €	1.267.504,74 €	9748,28%
B. Rückstellungen	16.418,41 €	15.911,41 €	247.693,60 €	231.782,19 €	1456,70%
C. Verbindlichkeiten	3.812.721,68 €	3.307.409,44 €	45.757,04 €	-3.261.652,40 €	-98,62%
D. Rechnungsabgrenzungsposten	32.070,50 €	32.070,50 €	0,00 €	-32.070,50 €	-100,00%
Summe Passiva	4.052.015,01 €	3.559.198,11 €	1.777.764,48 €	-1.781.433,63 €	-50,05%

c) Entwicklung der Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- u. Verlustrechnung	2022	2023	2024	Veränderung in €	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	385.553,26 €	366.516,97 €	448.135,74 €	81.618,77 €	22,27%
2. sonstige betriebliche Erträge	74,47 €	1.077,65 €	1.401.572,56 €	1.400.494,91 €	129958,23%
3. Personalaufwand	9.368,18 €	12.820,25 €	16.765,08 €	3.944,83 €	30,77%
4. Abschreibungen	127.759,00 €	127.759,00 €	127.759,00 €	0,00 €	0,00%
5. sonstige betriebliche Aufwendungen	108.578,69 €	121.384,07 €	130.106,73 €	8.722,66 €	7,19%
Betriebsergebnis	139.921,86 €	105.631,30 €	1.575.077,49 €	1.469.446,19 €	1391,11%
6. Zinsen u. ähnliche Aufwendungen	87.993,14 €	85.461,70 €	71.997,23 €	-13.464,47 €	-15,75%
Finanzergebnis	-87.993,14 €	-85.461,70 €	-71.997,23 €	13.464,47 €	-15,75%
Ergebnis d. gewöhnl. Geschäftstätigkeit	51.928,72 €	20.169,60 €	1.503.080,26 €	1.482.910,66 €	7352,21%
7. Steuern vom Einkommen und Ertrag	17.329,30 €	6.495,92 €	221.996,84 €	215.500,92 €	3317,48%
8. sonstige Steuern	671,34 €	671,34 €	671,34 €	0,00 €	0,00%
Jahresergebnis	33.928,08 €	13.002,34 €	1.280.412,08 €	1.267.409,74 €	9747,55%